

1. 구분	정기주주총회	
2. 일시	2025-02-28	10 : 00
3. 장소	서울특별시 영등포구 여의대방로 65길 6, 14층(여의도, 센터빌딩), 한국리츠협회 제3교육장	
4. 의안 주요내용	<div>보고의안</div> <div>보고사항 1 : 감사보고</div> <div>보고사항 2 : 제9기 영업보고</div> <div>보고사항 3 : 제10기 사업연도 지정감사인 계약 완료 및 선임 보고</div> <div>결의의안</div> <div>제1호 의안 : 자본준비금 감액 결의의 건</div> <div>제2호 의안 : 제9기 재무제표 승인의 건</div> <div>제3호 의안 : 제9기 현금배당 결의의 건</div> <div>제4호 의안 : 차입계획 승인의 건</div> <div>제5호 의안 : 사내이사 선임의 건</div> <div>제6호 의안 : 제10기 이사보수 승인의 건</div> <div>제7호 의안 : 제10기 감사보수 승인의 건</div> <div>제8호 의안 : 자산보관위탁계약 변경 승인의 건(특별결의)</div> <div>제9호 의안 : 정관변경 승인의 건(특별결의)</div>	
5. 이사회결의일(결정일)	2025-02-06	
- 사외이사 참석여부	참석(명)	-
	불참(명)	-
- 감사(사외이사가 아닌 감사위원) 참석여부	참석	
6.기타 투자판단과 관련한 중요사항	<div>- 주주명부 확정 기준일: 2024년 11월 30일</div> <div>- 하기 "최근사업연도 매출액"은 직전 사업연도말(제9기) 개별재무제표 기준 입니다.</div>	
※ 관련공시	-	

[이사선임 세부내역]

성명	출생년도	임기	신규선임 여부	주요경력(현직포함)
정상구	1973-08	3	재선임	젠스타메이트 본부장

【 부동산투자회사의 부동산개발사업 투자비율 변경내역 】

구분	내용	
1. 신규상장시 비개발형 해당여부	예	
2. 부동산개발사업 투자비율 변경	아니오	
3. 부동산개발사업 투자비율(%)	변경 전	변경 후
	-	-

4. 최근사업연도 매출액(원)	6,884,641,520
------------------	---------------