

제9기 결산공고

재무상태표

2024년 11월 30일 현재		(단위:원)	
계정과목	금액	계정과목	금액
자 산		부 채	
Ⅰ. 유동자산	12,966,063,636	Ⅰ. 유동부채	153,274,473,296
1. 당좌자산	12,966,063,636	기타유동금융부채	1,010,622,584
현금및현금성자산	2,096,901,073	기타유동부채	1,432,159,751
당기손익-공정가치측정금융자산	4,138,089,435	유동성장기차입금	150,831,690,961
기타유동금융자산	6,650,652,975		
기타유동자산	13,273,253		
당기법인세자산	67,146,900		
		Ⅱ. 비유동부채	48,399,590,082
		임대보증금	38,607,707,399
		기타비유동부채	9,791,882,683
Ⅱ. 비유동자산	289,526,100,578	부 채 총 계	201,674,063,378
1. 투자자산	289,526,100,578	자 본	
당기손익-공정가치측정금융자산	11,890,000,000	Ⅰ. 자본금	24,995,105,000
투자부동산	277,636,100,578	보통주자본금	24,995,105,000
		Ⅱ. 자본잉여금	81,569,530,990
		주식발행초과금	81,569,530,990
		Ⅲ. 이익잉여금	(5,746,535,154)
		이익잉여금	(5,746,535,154)
		자 본 총 계	100,818,100,836
자 산 총 계	302,492,164,214	부채및자본총계	302,492,164,214

위와 같이 공고함

2025년 02월 28일

주식회사 미래에셋맵스제1호위탁관리부동산투자회사
대표이사 정 상 구

감사의견 : 2024년 11월 30일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

서현회계법인 대표이사 배 홍 기